

Definition:

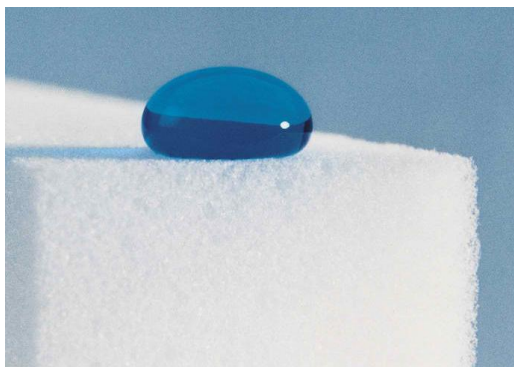
Eine Sanierung ist eine technische Wiederherstellung bzw. eine Modernisierung eines baufälligen Gebäudes. Dies geschieht um Schäden zu beseitigen oder den Wohlstand zu erhöhen. Immer häufiger kommt es zu energetischen Sanierungen deren Hauptziel es ist eine bessere Wärmeisolierung zu garantieren. Besonderer Bedarf besteht bei unter Denkmalschutz-stehenden Bauwerken, da nur nach Maßgabe des Denkmalschutzes saniert werden darf. Bei Gebäuden, die vor dem Zweiten Weltkrieg errichtet wurden, spricht man auch von Altbausaniierung.



<http://www.flickr.com/photos/56279706@N06/88122180/>

Sanierungsarbeiten

Die häufigsten Angewendeten Sanierungsarten:



<http://www.flickr.com/photos/baef/5618820717/>

moderner Dämmstoff

Die Energetische Sanierung, auch thermische Sanierung, bezeichnet man in der Regel als die Modernisierung eines Gebäudes zur Minimierung des Energieverbrauchs für Heizung, Warmwasser und Lüftung. Diese Sanierung ist meist eine sehr kostspielige Angelegenheit und kommt sehr schnell auf einen 5 Stellenigen Betrag. Doch durch einen effizienten Eingriff können die Heizkosten um bis zu 80

- Die Fassadensanierung:
Es ist wichtig, da bei einem Haus die Fassade die größte Fläche einnimmt und dadurch eine gute Wärmedämmung wichtig ist.
- Die Fenstersanierung:
Austausch eines Fester gegen ein wärmedämmendes oder eine Sanierung durch einen tischlerischen Eingriff.
- Kellerhalssanierung :
Ist die Erneuerung der Bauwerksabdichtung im Bereich des Kellers und meist ist der Grund für die Sanierung ein feuchtes Mauerwerk.
- Deckenbalkensanierung :
Die Erneuerung der Holzbalkendecke, die in alten Gebäuden oft sehr künstlerisch Gestaltet sind, durch Verstärkung oder Austausch von Bauteilen.
- Mauerwerkssanierung:
die Verstärkung oder der Austausch von schadhafter Mauerwerksteile.
- Betonsanierung:
Da Beton nicht ewig hält muss schon nach einigen Jahrzehnten der Beton eines Gebäudes vollkommen neu saniert werden.
- Asbestsanierung:
Entfernung oder Isolation des gesundheitsschädigenden Stoffes Asbest.
- Heizung Sanierung:
Ist der Austausch von Heizkörpern, Heizkesseln, Wärmepumpen, etc., gegen energetischere oder ein Umstieg auf ein anders Heizsystem.



sanierungsbedürftiges Dach